



MUNICIPIO: LUVIANOS  
NÚMERO: 123

|               |   |
|---------------|---|
| AYUNTAMIENTO: | 3 |
| CDAL:         |   |
| DH:           |   |
| INCUIFRO:     |   |
| OTROS:        |   |

ESPECIFICAR:

FECHA: 31/03/2023  
ELABORÓ: ELIUD CASAS HERNANDEZ  
REVISÓ: ANTONINO DUARTE DIAZ

CARGO: COORDINADOR MUNICIPAL DE PATRIMONIO  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

| NOM. PROPI. | CUENTA | SUBCUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA  | NOMBRE DEL INMUEBLE | UBICACIÓN  | LOCALIDAD              | MEDIDAS Y DIMENSIONES                           |  |   |                                | SUPERFICIE (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2) | FECHA DE ADQUISICIÓN | VALOR DE ADQUISICIÓN | USO                    | DOCUMENTO QUE AGREGA LA POSESIÓN | NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO | NÚMERO DE REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL | MODO DE ADQUISICIÓN | PÓLIZAS             |                     | FECHA DE ALTA | TIEMPO DE VIDA ÚTIL | MÉTODO | DEPRECIACIÓN |          |           | SITUACIÓN JURÍDICA DEL BIEN |           |
|-------------|--------|-----------|--|---------------------|--|------------------------|---|--|---|--------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------|--|--|-----------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|---------------------|--------|--------------|----------|-----------|-----------------------------|-----------|
|             |        |           |  |                     |  |                        | NORTE   | SUR  | ORIENTE   | PONIENTE                       |                 |                            |                      |                      |                        |                                  |  |  |                 |                 |                     | TIPO                | NÚMERO              |               |                     |        | FECHA        | %        | SEMESTRAL |                             | ACUMULADA |
| 1           | 1231   | 2         | BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES                             | JARDIN PRINCIPAL    | PLAZA VENUSTIANO CARRANZA 1 CENTRO LUVIANOS          | LUVIANOS               | 9.60 Y 24 METROS CON CALLE 16 DE SEPT. 1 LOTE 2 | 57.40, 1.20 Y 7.55 METROS CON LOTES 3, 7, 8 Y 9. | 6.00 Y 24 METROS CON CALLE BENTO JUAREZ Y LOTE 13 | 53.00 Y 10.00 CON CALLE ALDAMA | 1,975.00        | 0.00                       | 0000-00-00           | 0.00                 | PARQUE                 |                                  | 11 235 95                                  | 92 309                                     |                 | 0.00            | DONACION            | 0000-00-00          | 2014-07-10 14:15:57 | -             | -                   | -      | -            | -        | -         | -                           | -         |
| 2           | 1231   | 5         | BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS                | BASURERO MUNICIPAL  | SAN SEBASTIAN S/N SAN SEBASTIAN LUVIANOS             | SAN SEBASTIAN LUVIANOS |   |  |   |                                | 24,050.05       | 0.00                       | 0000-00-00           | 200,000.00           | BASURERO MUNICIPAL     |                                  |  |  | 0.00            | COMPRÁ          | 0000-00-00          | 2012-12-11 15:16:45 | -                   | -             | -                   | -      | -            | -        | -         | -                           |           |
| 3           | 1231   | 5         | BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS                | RASTRO MUNICIPAL    | LUVIANOS   | LUVIANOS               |   |  |   |                                | 6,000.00        | 0.00                       | 0000-00-00           | 0.00                 | RASTRO MUNICIPAL       |                                  |  |  | 0.00            | DONACION        | 0000-00-00          | 2012-12-11 15:21:36 | -                   | -             | -                   | -      | -            | -        | -         | -                           |           |
| 4           | 1231   | 6         | BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INDICACIONES) | UNIDAD DEPORTIVA    | JORGE GIMENEZ CANTU S/N ADOLFO LOPEZ MATEOS LUVIANOS | LUVIANOS               |   |  |   |                                | 15,600.00       | 0.00                       | 0000-00-00           | 0.00                 | PARQUE                 |                                  | 1240                                       |  | 0.00            | DONACION        | 0000-00-00          | 2012-12-11 15:05:00 | -                   | -             | -                   | -      | -            | -        | -         | -                           |           |
| 5           | 1233   | 5         | BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS           | CASA DE CULTURA     | PLAZA VENUSTIANA CARRANZA 1 CENTRO LUVIANOS          | LUVIANOS               | 26 METROS CON LOTE 14                           | 26 METROS CON CALLE BENTO JUAREZ                 | 26 METROS CON CALLE SIN NOMBRE                    | 26 METROS CON CALLE ALDAMA     | 676.00          | 0.00                       | 0000-00-00           | 0.00                 | EDIF. PUBL.O COMERCIAL |                                  | 23495                                      |  | 0.00            | DONACION        | 0000-00-00          | 2014-07-10 13:45:27 | 4 año 2 meses       | Línea recta   | 2                   | 0.00   | 0.00         | 0.00     | 0.00      |                             |           |
| 6           | 1233   | 5         | BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS           | DIF MUNICIPAL       | BUGAMBILAS S/N ADOLFO LOPEZ MATEOS LUVIANOS          | LUVIANOS               |   |  |   |                                | 2,070.00        | 0.00                       | 0000-00-00           | 0.00                 | EDIF. PUBL.O COMERCIAL |                                  | 11 236 95                                  |  | 0.00            | DONACION        | 0000-00-00          | 2015-01-07 12:03:03 | 4 año 2 meses       | Línea recta   | 2                   | 0.00   | 0.00         | 0.00     | 0.00      |                             |           |
| 7           | 1233   | 5         | BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS           | PALACIO MUNICIPAL   | PLAZA VENUSTIANO CARRANZA 1 CENTRO LUVIANOS          | LUVIANOS               | 40 METROS CON LOTE 7                            | 21 METROS 10 CENTIMETROS CON CALLE SIN NOMBRE    | 38 METROS 50 CENTIMETROS CON LOTES 9 Y 14         | 19 METROS CON LOTE 14          | 775.00          | 775.00                     | 0000-00-00           | 271,382.00           | EDIF. PUBL.O COMERCIAL |                                  | 9536                                       |  | 1230105108000   | 5,461,209.00    | COMPRÁ              | 0000-00-00          | 2014-08-12 10:13:05 | 4 año 2 meses | Línea recta         | 2      | 452.30       | 2,713.80 | 22,615.16 | ESCRITURA PUBLICA           |           |

ALFREDO JAIMES BENITEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL

MARIA DEL CARMEN ARACELI OLIVARES OROZCO  
SINDICO MUNICIPAL

ANTONINO DUARTE DIAZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

HORACIO AGUIRRE ARANDA  
TESORERO MUNICIPAL

ERICK ZAVALA NIETO  
CONTRALOR MUNICIPAL